



Na prenájom 2i. byt | 63 m² | Dlhé Hony, Trenčín, zariadený



700 €/mesiac

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Trenčín
Obec:	Trenčín
Ulica:	Inovecká
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Loggia:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Počet poschodí od prízemia vyššie:	8
Úžitková plocha:	63 m ²	Pozícia:	posledné poschodie
Stav:	úplne prerobený	Poschodie:	3
Počet izieb:	2	Celková plocha:	63 m ²
Energetický certifikát:	B	Počet logií:	1
Typ výbavy:	kompletne vybavený		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na prenájom **krásny, kompletne zariadený 2 izbový byt** v Trenčíne vo vyhľadávanej lokalite **Dlhé Hony/ Soblahovská**. Byt sa nachádza v príjemnej štvrti plnej zelene na Inoveckej ulici.

Tneto priestranný byt s výmerou **63 m² + 6 m² lodžia** je dispozične je **veľmi dobre riešený**:

- vstupná chodba so šatníkom
- 2 priestranné izby
- samostatná kuchyňa
- kúpeľňa s vaňou a WC
- **veľká lodžia** (6m²) s príjemným výhľadom

Byt sa nachádza na najvyššom 3. poschodí zrekonštruovaného a zatepleného tehlového bytového

domu. Nad bytom sa nenachádza už žiadny iný byt, čo obyvateľom zabezpečí pokojné a ničím nerušené bývanie.

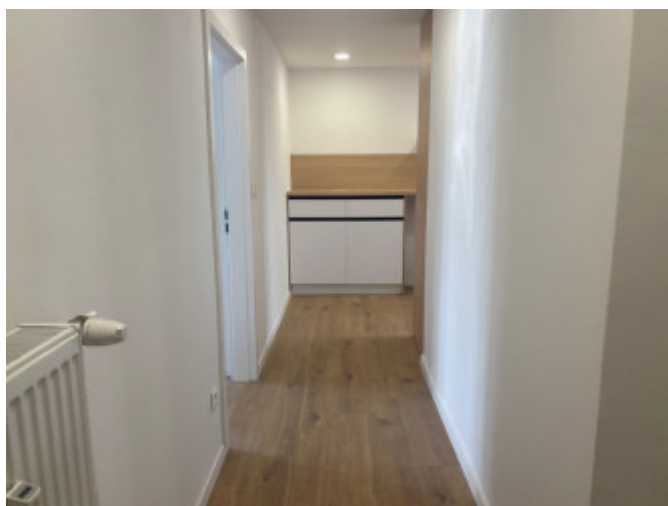
Byt prešiel úplne **novou kompletnou rekonštrukciou** - je vybavený novou kuchynskou linkou so vstavanými spotrebičmi (umývačka riadu, vstavaná chladnička s mrazničkou, rúra, mikrovlnná rúra), v byte sú priestranné vstavané šatníkové skrine, nanovo zrekonštrovaná kúpeľňa a WC s novou modernou sanitou. Byt sa prenája **kompletne zariadený** nábytkom a spotrebičmi podľa fotografií.

Byt sa nachádza **vo vynikajúcej lokalite Soblahovskej ulice**, ktorá patrí medzi najobľúbenejšie v meste. V blízkosti nájdete ihriská a rôzne športoviská, škôlky, základnú aj vysokú školu, zastávky, MHD, trhovisko, nemocnicu, mnoho reštaurácií a obchodov. Do historického centra mesta sa dostanete aj príjemnou pešou prechádzkou. Okolie domu je upravené, plné zelene. Parkovanie možné pred bytovým domom.

Nájomné je **700 €/mesačne**, vrátane energií. Požaduje sa platba dvoch nájmov vopred + vratná zábezpeka vo výške nájmu. Preferuje sa nájom max. 2 dospelým osobám, bez domácich zvierat.

Byt je **voľný ihneď**, pripravený k nasťahovaniu.

Natália Horváth | 0918 579 201 | KAPPA Reality



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Natália Horváth

0918 579 201

natalia@kappareality.sk

